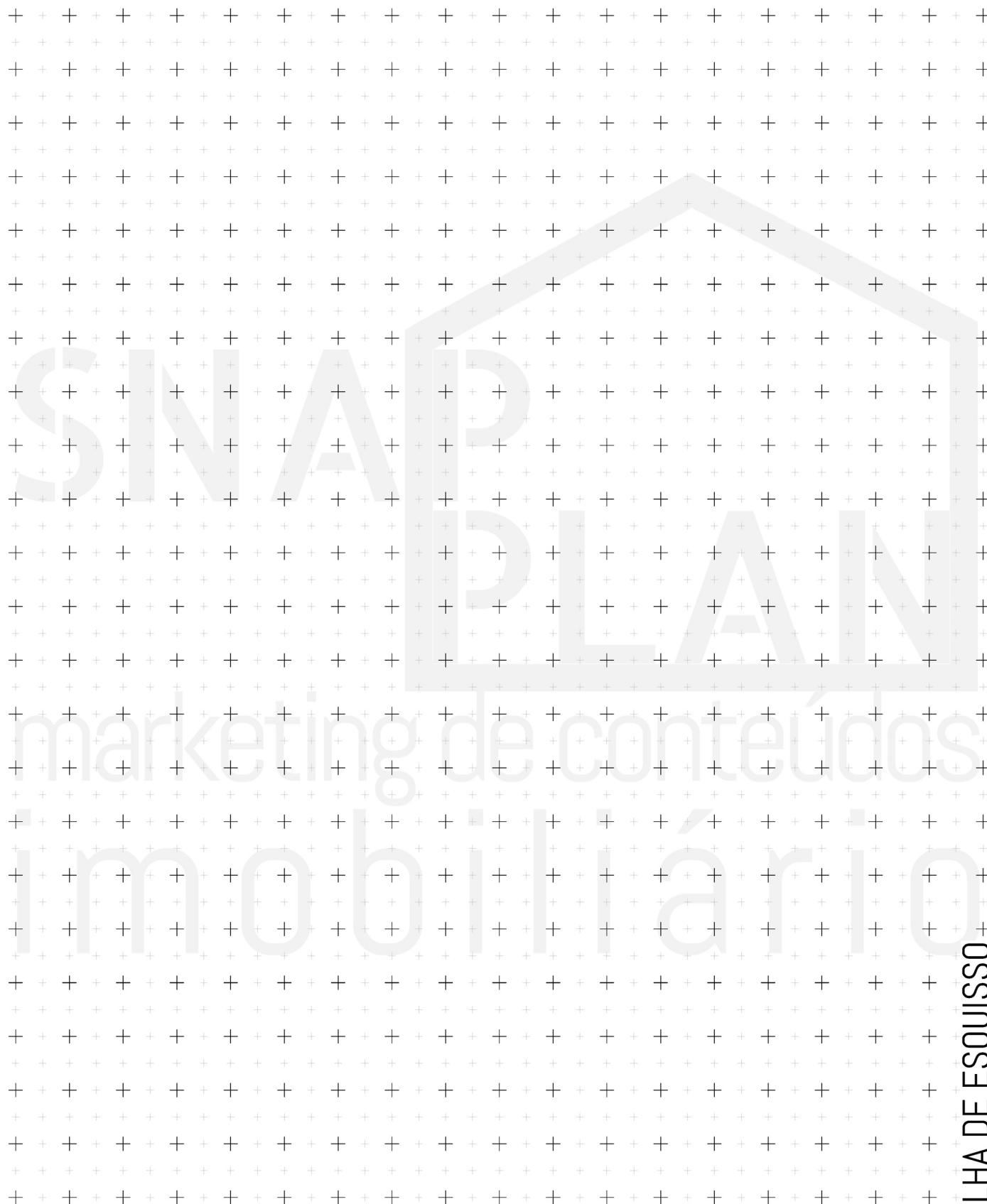
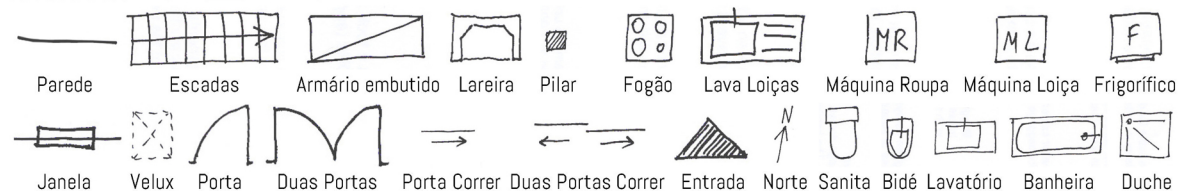


LEGENDA

0 0,5m 1m 2m



FOLHA DE ESQUESSO

Verificação Final (Checklist)

☐

Janelas

☐

Portas

☐

Sanitários

☐

Equipamentos

☐

Norte

☐

Dimensões

NOME:

LOCAL:

DATA:

Tudo o que precisa saber para desenhar o esquisso da sua planta.

Em primeiro lugar, lembre-se que este é um serviço de redesenho que irá transformar os seus esboços em plantas. Como tal, é importante notar que o que nos fornecer é o que será representado. Assim se não incluir partes no seu esquisso, estas não irão aparecer no desenho final.

Aconselhamos que use a nossa folha de gráfica de esboço, pois tem símbolos desenhados, tem pontos que facilitam as linhas e uma lista de verificação final que pode usar antes de submeter o pedido. Verifique sempre se, a planta inclui todas as medições, o norte, as janelas, as portas, os sanitários, etc.

Faça download da folha de esquisso em baixo e... vamos começar!

1. Iniciar o seu esquisso

Recomendamos que inicie o desenho num canto da sua folha e acompanhe os pontos de referência. Não é vital que o seu esboço seja perfeitamente proporcional, mas tente manter os espaços em proporção entre si e usar a escala fornecida. Desta forma, quaisquer discrepâncias podem ser evitadas por referência ao esboço e medições em vez de apenas um ou outro. Utilizar o lápis é preferível, pois com uma borracha poderá emendar mais facilmente de forma legível.

2. Iniciar a medição

A medição pode ser feita através da fita métrica, com dispositivos laser, ou ainda com inúmeras aplicações disponíveis para os smartphones. Salientamos apenas, que teste o rigor do método escolhido para que possa saber a precisão das medidas.

Recomendamos ainda, que inicie pelas dimensões principais de cada espaço. Se o compartimento é irregular, ou seja em forma de L ou com paredes oblíquas ou arredondadas, deverá adicionar as medidas para expressar a singularidade da forma.

Pode parecer óbvio, mas lembre-se de nomear os espaços claramente e colocar todas as dimensões em seu esboço. Se existirem três janelas, deve adicionar as três janelas ao desenho. Salientamos que estas não são plantas arquitectónicas, mas apenas para referência e promoção, contudo deverão ser precisas o quanto possível. Se qualquer espaço tem uma área que está abaixo de 1,8m de altura de pé direito, poderá marcar com uma linha a tracejado essa zona.

3. Corredores / escadas

Da nossa experiência, os corredores vão "auto desenhar-se" se marcar correctamente os compartimentos de forma sequencial. Os compartimentos necessitam de espaços de acesso e distribuição (corredores). As escadas poderão ser medidas se pretender as dimensões correctas, senão marque apenas as escadas que desenharemos umas escadas padrão, mas lembre-se de indicar o sentido de subida no esboço. No entanto se forem um elemento arquitectónico que pretende valorizar no desenho, aconselhamos que apresente um esboço com medições em separado.

4. Pisos

Se o imóvel se desenvolver em vários pisos, deverá denominar qual o piso correspondente no desenho (R/Chão, Primeiro andar, Segundo andar etc). Se houver uma cave ou um sótão também deverá indicar. Geralmente, 2 ou 3 pisos podem caber na mesma folha, mas se você precisar usar outra página, não há qualquer problema. Indique os pisos a que correspondem cada folha.

5. Jardins e áreas de terraço/varandas

Os jardins podem ser bastante grandes e não esperamos que os desenhe à escala. É no entanto importante que desenhe a forma do jardim, em relação ao edifício e às construções contíguas. Adicione marcadores em zigue-zague para indicar que o jardim inteiro não é desenhado, mas coloque as suas dimensões. Se houver alguma área exterior pavimentada que entenda que deve ser considerada mencione no esquisso.

6. Marcar o Norte

Para marcar o norte de forma precisa deverá usar uma bússola. Posicione-se na porta da entrada e oriente o seu esboço na mesma posição, coloque a bússola sobre o desenho e de seguida marque o norte. Esta informação é importante para adicionar a exposição solar na planta caso opte por esse item opcional.

7. Verificação final (Checklist)

Deverá verificar o seu esboço final antes de submeter o pedido. Utilize a barra inferior da folha de esquisso para ter a certeza que não se esqueceu de nenhuma informação.

8. Digitalizar/fotografar o esquisso

Quando tiver o seu esboço completo deverá submeter uma digitalização/fotografia com boa qualidade para a SnapPlan. Certifique-se que a imagem que envia é legível e não muito escura ou muito clara. Se não conseguirmos ler a informação do desenho, infelizmente este será rejeitado e terá de reenviar novamente, o que atrasará todo o processo.

Após o pedido de encomenda validado receberá um email da SnapPlan com as instruções de pagamento. Após a confirmação de pagamento efectuado receberá a sua planta no prazo de 5 dias úteis, a não ser que selecione a opção de 24 horas.